West Bengal Form No 3394

HIGH COURT FORM No. (J) 53
GRANT OF PROBATE OF WILL (1)
[Section 276 of the Indian Succession Act. 1925]

In the Court of Additional District Judge, 13th Court, Alipore South 24 parganas

Act 39 (L.A) Case No 4 of 2022

(1) Judge of the District of for Delegate appointed for granting Probate or Letters Administration in (here insert the limits of the delegate's jurisdiction)]

I, Pradip Kumar Gangopadhyay, 13th A.D.J, Alipore, South 24-pargan hereby make known that on the 30th day of May in the year 2023 the last will of-

Hansi Rani Das @ Hasya Bala Das
Widow of Late Pranballav Das
of Premises No. 141, Raja Rajendra Lal Mitra Road
Under P.S- Beliaghata, Calcutta-10

Additional District & Sessions 13th Court, Alipore, 24 Pgs सत्यमेव जयते

a copy whereof is hereunto annexed, was proved and registered before me, and that administration of the property and credits of the said deceased, and in any way concerning his Will, was granted to **Smt. Kakali Sarkar, Daughter of Late Sudhir Sarkar, of Sikdespukhuria, Chhoto Jagulia, Barasat-I, Pin-743294, District- 24 Parganas (North)**

the **Executrix** in the said Will above named, **she** having undertaken to administer
the same, and to make a full and true inventory of the said property and credits, and exhibit the same in this Court within six months from the date of this grant or within such further time as the Court may from time to time appoint and also to render to this Court a true account of the property and credits within one year from the same date within such further time as the Court may from time to time appoint

Granted this 18th day of August in the year 2023

under the seal of the Court

Judge or District Delegate
13th A.D.J, Alipore, 24 Pgs (S)
Addl District Judge
13th Court
Alipore 24 Pgs (S)

1. The Probate issued on a maximum court fees Rs. 50,000/-.
2. The Court fees paid is found correct.

SCHEDULE

Additional District & Sessions Judge
सत्यमेव जयते
13th Court, Alipore, 24 Pgs.(S)

All that piece and parcel of undivided house stead land measuring about 4 Cottahs 8 Chittaks be the same or little more or less out of which half share measuring about 2 Cottahs 4 Chittaks be the same or little more or less together with two storied building lying and situates at 141, Raja Rajendra Lal Mitra Road, near Indian Overseas bank, Belghata, Kolkata-700010, District- previously 24 Parganas now North 24 Parganas.

Judge or District Delegate

13th A.D.J, Alipore, 24 Pgs (S)

Addl. District Judge
13th Court
Alipore 24 Pgs (S)

भारतीय कोर्ट फी

भारत INDIA

पच्चीस हजार रुपये TWENTYFIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

25000 रु. Rs. 25000

INDIA COURT FEE

23

पश्চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 033464

In the Court of Ld. Additional Dist Judge 13th Court, Alipore, South 24 Parganas

Act 39(L.A) Case No 4 of 2022

Hansi Rani Das @ Hasya Bala Das............ (Deceased)

Smt. Kakali Sarkar..Plaintiff

-Vs

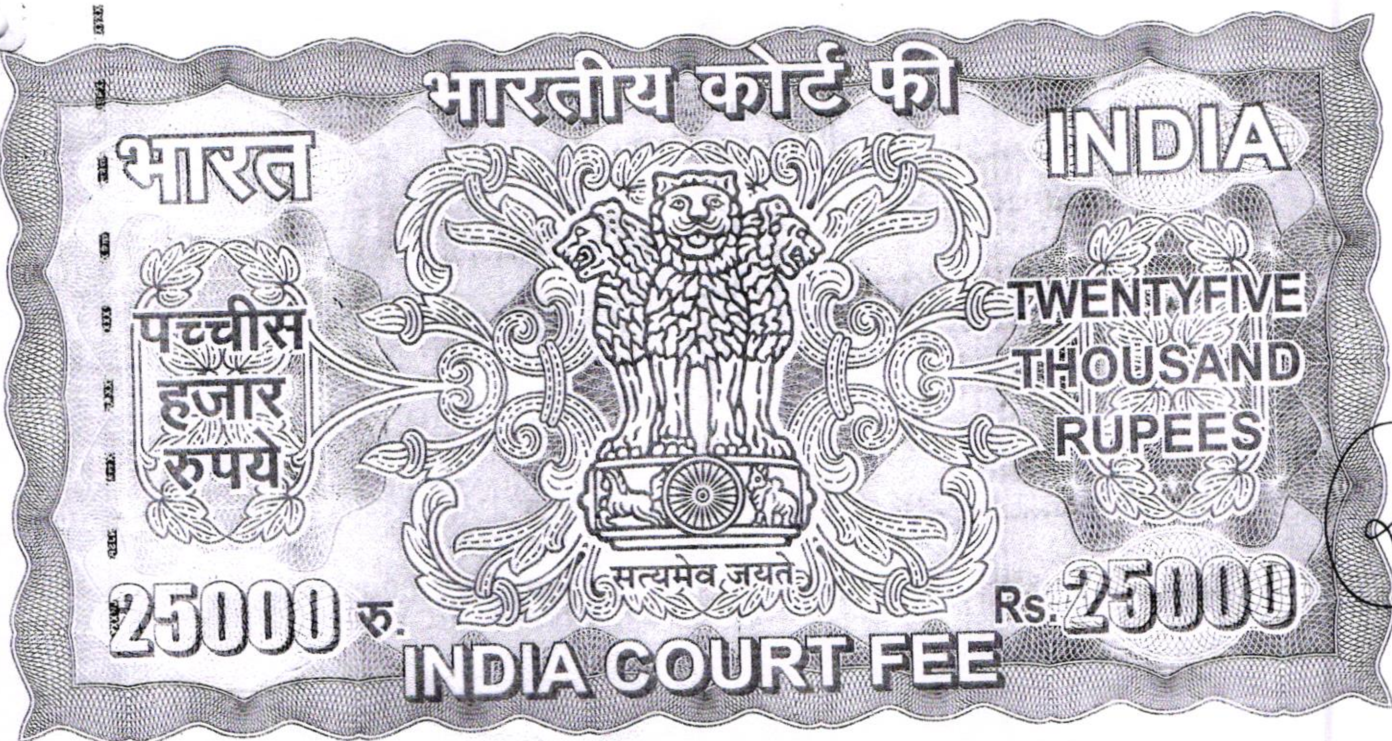
1. Smt. Lakshmi Rani Das 2.Smt. Lily Das (Mitra)
3. Sri Ajoy Kumar Das ....Defendant(s)

4. Sri Bablu Sarkar 5. Sri Netai Sarkar
6. Sri Gour Sarkar 7. Smt. Laxmi Sarkar
8. Sri Sanjib Sarkar ....Proforma Defendant(s)

Court fee paid
Rs(25,000 + 25,000)= Rs 50,000/-

Judge or District Delegate
A.D.J 13th Court
Alipore 24-Pgs.(S).

Addl. District Judge
13th Court
Alipore, 24 Pgs (S)



পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

033463

In the Court of Ld. Additional Dist Judge 13th Court, Alipore, South 24 Parganas

Act 39(L.A) Case No 4 of 2022

Hansi Rani Das @ Hasya Bala Das............ (Deceased)

Smt. Kakali Sarkar...Plaintiff

-Vs

1. Smt. Lakshmi Rani Das 2.Smt. Lily Das (Mitra)
3. Sri Ajoy Kumar Das ....Defendant(s)

4. Sri Bablu Sarkar 5. Sri Netai Sarkar
6. Sri Gour Sarkar 7. Smt. Laxmi Sarkar
8. Sri Sanjib Sarkar ....Proforma Defendant(s)

Court fee paid
Rs(25,000 + 25,000)= Rs 50,000/-

Judge or District Delegate
A.D.J 13th Court
Alipore 24-Pgs.(S).

Addl. District Judge
13th Court
Alipore 24 Pgs (S)

No. 3129

Sold to Kakali Sarkar

Sikderpukhuria, Chhoto Jagulia,

Barasat-I, 24 Pgs (N).

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 07/6/2023 Treasurer

Seal of Addl. Distt. & Sessions Judge (S) 13th Court, Alipore, 24 Pgs

18 AUG 2023

₹ 50,000/-

৮০৯৭ ১৮০

Seal of Addl. Distt. & Sessions Judge 13th Court, Alipore
18 AUG 2023

25 MAR 1981

Endorsement under rule 21 does not require Stamp duty under the Indian Stamp Act 1899

Fee Paid as under

Rs 16/-

Sub-Registrar of Assurances
Calcutta

H/870

উইল বা চরম পত্র।

কস্য উইল পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে লিখিতং শ্রীমতী হাসা রানী দাস স্বামী মৃত প্রাণ বল্লভ দাস জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী সাং ১৪১, রাজা রাজেন্দ্র লাল মিত্র রোড, কলিকাতা - ৮ থানা বেলিয়াঘাটা, জেলা ২৪ পরগণা। আমি ক্রমশঃই বার্ধক্যে পৌছিতেছি। যে কোন সময়ে আমার জীবনের অবসান ঘটিতে পারে এই আশঙ্কায় আমার যে স্থাবর সম্পত্তি আছে তাহার একটি সুব্যবস্থা করা আবশ্যক মনে করিয়া আমি স্বজ্ঞানে এই উইল লিখিয়া দিয়া জানাইতেছি যে আমার স্বামী ৺ প্রাণ বল্লভ দাস সন্তান সন্ততিহীন অবস্থায় বাংলার ৯ই অগ্রহায়ণ, ১৩৯১ সনে পরলোক গমন করেন। তাঁহার মৃত্যুর পর আমার আত্মীয় স্বজন বলিতে যাহারা আছেন তাহারা কেহই আমার এই দুর্দিনে আমার পাশে আসিয়া দাঁড়ান নাই।

12:30 pm

Presented for registration at the Calcutta Registration Office on the 22nd day of April 1985 by Hase Ram Das

the testator

Sub-Registrar of Assurances
Calcutta.

22/4/85

২২শে বৈশাখ ১৩৯২

Harsi Ram Das
s/o Late Pran Ballav Das
of 141 Raja Rajendra
Lal Mitra Rd. Cal-10

২২শে বৈশাখ ১৩৯২

22/4

Addl District Judge
13th Court
Alipore 24 Pgs (S)

D. K. Bagchi s/o
Late S. C. Bagchi
of 72 A A. C. Banerji
Road Cal-10. Indian
Ownership

Dipak. Kr. Bagchi

Sub-Registrar of Assurances
Calcutta.

22/4/85

FILED 25 MAR 1988

Seal of Addl. Distt. & Sessions Judge 13th Court, Alipore 18 AUG 2023

২।

তোমরা ১। শ্রীমান সুধীর সরকার ২। শ্রীমান বাবলু সরকার
৩। শ্রীমান নিতাই সরকার ও ৪। শ্রীমান গোবি সরকার সকলেরই
পিতা প্রাণ বল্লভ সরকার সাং ১৪১, রাজা রাজেন্দ্র লাল মিত্র রোড,
কলিকাতা – ১০ আমার ভ্রাতুষ্পুত্র এবং একমাত্র আপনজন ভাবে এই দুঃখের
দিনে পুত্র কন্যাবত আমার সেবাযত্ন করিতেছ। তোমাদের এই পরম
স্নেহ, সেবাযত্নে আমি অদ্যাবধি জীবিত আছি এবং তোমরা যে
আমাকে চিরদিন এইরূপ সেবাযত্ন করিবে ইহা আমার দৃঢ় বিশ্বাস আছে।
এমতাবস্থায় আমার আত্মার পরিতৃপ্তির জন্য আমি এইরূপ প্রকাশ করিতেছি
যে আমার জীবদ্দশায় নিম্ন তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত আমার স্থাবর
সম্পত্তির অবিভক্ত $\frac{১}{২}$ অংশ অর্ধাংশ যাহা অত্র সংযুক্ত ম্যাপে লট এ/৩
লাল রং এ রঞ্জিত উপরোক্ত চার ভ্রাতা সমতুল্যাংশে প্রাপ্ত হইবে এবং
আমার ন্যায় তুল্য ক্ষমতায় ক্ষমতা প্রাপ্ত হইয়া বিনা হস্তান্তরে পুত্র পৌত্রাদি
ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকিবে
ও পারিবে। তাহাতে আমার কোন ওয়ারিশান, উত্তরাধিকারী বা
স্থলাভিষিক্তগণ কাহারও ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া গ্রাহ্য হইবে না।
আমার জীবনান্তে যথা সম্ভব ব্যয় দ্বারা আমার অন্ত্যেষ্টি ক্রিয়াদি এবং
শ্রাদ্ধাদি কার্য্য সম্পন্ন করিবে। আমি ইতিপূর্বে আর কোন উইল করি
নাই। ইহাই আমার শেষ উইল এবং এই উইলের লিখিত কার্য সকল

Addl. District Judge
13th Court
Alipore 24 Pgs (S)

Sub-Registrar of Assurances
Calcutta.

Seal of Addl. Distr. & Sessions Judge (S) 13th Court, Alipore, 24 Pgs
18 AUG 2022

25 MAR 1988

সুচীত্রাদাস

আমার জীবনান্তে বলবৎ বা ফলবৎ হইবে। আমি উপরোক্ত
১। সুধীর সরকার ২। বাবলু সরকার ৩। নিতাই সরকার
৪। গৌর সরকার কে যুক্ত ভাবে আমার এই চরম পত্রের একজিকিউটার
নিযুক্ত করিলাম। আমার মৃত্যুর পর উহারাই আইনানুযায়ী
যথোপযুক্ত ভাবে নির্দিষ্ট কোর্ট হইতে প্রবেট লইবে।

এতদর্থে আমি স্বেচ্ছায়, সুস্থ চিত্তে অন্যের বিনা
প্ররোচনায় নিজ হিতার্থে নিম্ন স্বাক্ষরকারী সাক্ষীগণের সম্মুখে উইলের
মর্ম বিশেষরূপে অবগত হইয়া সুজ্ঞানে এই উইল সম্পাদন করিয়া
দিলাম। ইতি তারিখ ইং ২০শে এপ্রিল, সন ১৯৮৫ সাল।

সুচীত্রাদাস

তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ

জেলা ২৪ পরগণা থানা বেলিয়াঘাটা, সাবরেজেষ্ট্রী
অফিস শিয়ালদহের সামিল ডিহি ৫৫ গ্রাম সংক্রান্ত ৩ ডিভিসান ডিহি
শুড়া ৯ সাবডিভিসান মৌজা নিজ শুড়া গ্রাম মধ্যে বর্তমান ৭৬ জি নং
হোলডিং যুক্ত এবং সাবেক ১৯৫।এ।জি নং ও হাল ১৪১ নং রাজা
রাজেন্দ্র লাল মিত্র রোড প্রেমিসেস যুক্ত যাহার জমির পরিমান কমবেশী
৪৷৷০ সাড়ে চার কাঠা নিষ্কর বাস্তু জমির অবিভক্ত ১।২ অংশ

Addl. District Judge
13th Court
Alipore 24 Pgs (S)

Sub-Registrar of Assurances
Calcutta.

Seal of Addl. District & Sessions Judge (S) * 13th Court, Alipore, 24 Pgs
18 AUG 2023

FILED
25 MAR 1981

অর্ধাংশ কমবেশ ২ কাঠা ৪ ছটাক জমি সায় তদুপরিস্থিত যাবতীয় পাকা ত্রিতল ইমারত, গৃহাদি, পাকা প্রাচীর, পাকা পায়খানা সাজপাট আওলাদ আদি সায় জলের কল ও তৎসংক্রান্ত সমুদয় পাইপ ও ফিটিংস ও ইলেকট্রিক ফিটিংস ও উক্ত সম্পত্তির আলো বাতাস জল নিকাশী ব্যবস্থা প্রভৃতি সবর্ব প্রকার ইজমেন্ট স্বত্ব সমন্বিত হয় হউক উক্ত সম্পত্তির চৌহদ্দি যাহার –

উত্তর – মতিলাল চট্টোপাধ্যায় দিগরের বাটী ও জমি

দক্ষিণে – অবিভক্ত ১৪১ নং রাজা রাজেন্দ্র লাল মিত্র রোডের অর্ধাংশ যাহা প্ল্যানে বি ব্লুপে চিহ্নিত ও হাসিবানা দাসের নিজ সম্পত্তি –

পূবের্ব – মতিলাল চট্টোপাধ্যায়ের বাটী –

পশ্চিমে – রাজা রাজেন্দ্র লাল মিত্র প্রশস্ত রোড।

ইসাদি –

১। আনন্দকুমার সাহা
অ্যাডভোকেট
সি. এম. এম কোর্ট কলিকাতা।

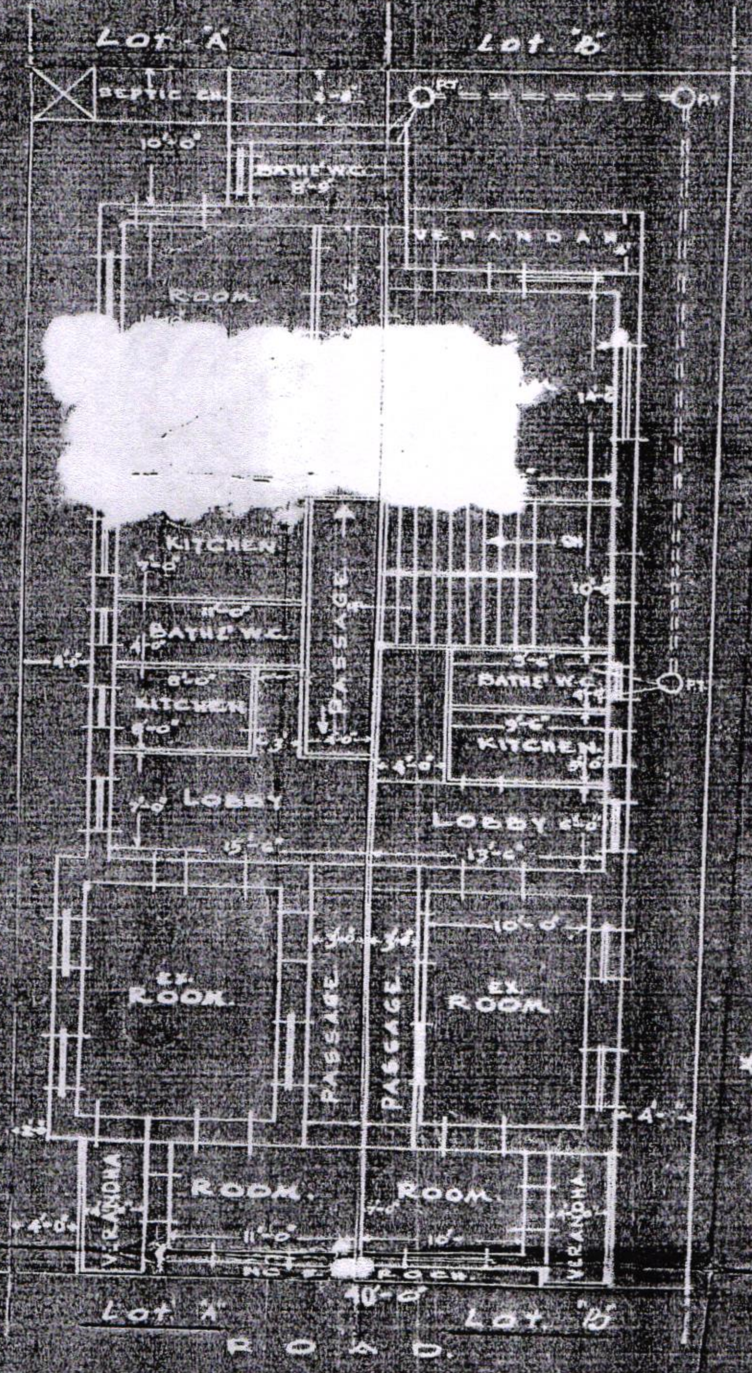
২। শ্রী দীপক কুমার বাগচী –
72 এ, অবিনাশ চন্দ্র ব্যানার্জী লেন
কলিকাতা – 700010।

টাইপকারক –
শ্রী অমর শেখর নাথ।
শ্রী অমর শেখর নাথ।
৬ নং হেস্টিংস স্ট্রীট,
কলিকাতা – ১।

আনন্দকুমার সাহা
অ্যাডভোকেট

Seal of Addl. District & Sessions Judge
18 AUG 2023

PREMISES NO. 141, RAJA RAJENDRALAL MITRA LANE.
P.S. - BELEGHATA.
CALCUTTA - 10.



AREA OF LOT 'B' 2K. 4CH. (MORE OR LESS)

REF:-
AREA OF LOT "A" 2K. 4CH. (MORE OR LESS)
OWNERS OF THE LOT "A"
1. SUDHIR SARKAR.
2. BABLU SARKAR.
3. NETAI SARKAR.
4. GOUR SARKAR.